

ДОГОВОР №

ЗА ДОСТАВКА НА ПИТЕЙНА ВОДА И ОТВЕЖДАНЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

Днес г., между:

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ВОДОИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД - гр. Велинград, седалище и адрес на управление: гр. Велинград 4600, ул. „Академик Иван Павлов“ № 1, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 822106633, представяно от Георги Мяшков - управител, наричан за краткост **ДОСТАВЧИК**, от една страна,

и

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, гр. София, 1169, пл. „Народно събрание“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ 000695018 и идентификационен № по ЗДДС BG 000695018, представлявано от Стефана Караславова на длъжност главен секретар, оправомощена със Заповед № АД-950-05-111/23.05.2019 г., и от Надя Атанасова – за главен счетоводител, оправомощена със Заповед № АД-955-01-221/13.06.2019 г., наричан за краткост **АБОНАТ**, от другата страна,

на основание чл. 8 от Наредба № 4 от 14 .09.2004 г. за ползване на водоснабдителни и канализационни системи и чл. 183 от Закон за обществените поръчки във вр. с чл. 65, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закон за обществените поръчки, решение № ОП-955-01-35 от 29.03.2019 г. на главния секретар на Народното събрание, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. С този договор се определят условията и редът за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, както и взаимоотношенията между **ДОСТАВЧИКА** и **АБОНАТА**.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОСТАВЧИКА

1. Да достави и отвежда вода за нуждите на **АБОНАТА**, с когото е в договорни отношения
2. Да поддържа в изправност:
 - 2.1. Водопроводното отклонение, което включва частта от уличния водопровод до общия водомер на сгради с етажна собственост или от уличния водопровод до водомерната шахта, отстояща на 2 м. от регулационната линия на сгради с индивидуална собственост.
 - 2.2. Канализационното отклонение е частта от уличния канал до ревизионната шахта, отстояща на 2 м. от регулационната линия при парцелно застрояване или от уличната канализация до сградата, когато тя е на не повече от 5 м. от регулационната линия При комплексно застрояване отклонението е до шахтата, непосредствено след излизането на канализацията от сградата.

2.3 Общия водомер.

Задълженията по настоящата клауза на договора се изпълняват за сметка на ДОСТАВЧИКА, ако отклоненията са предадени по надлежния ред от собствениците за стопанисване, в противен случай изпълнението е за сметка на АБОНАТА.

3. Да пломбира холендерите на общите водомери към водопроводното отклонение.

4. Да поддържа, ремонтира, подменя, пломбира и проверява индивидуалните водомери на собствениците на жилища в етажна собственост за сметка на АБОНАТА. *(неприложимо)*

5. Да отчита периодично монтираните водомери на водопроводните отклонения и монтираните от АБОНАТА индивидуални водомери.

Забележка: Отвеждането на отпадни води е там, където има изградена канализационна система.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА АБОНАТА.

1. Да монтира водомерите си съгласно инструкцията за монтаж в леснодостъпно за отчитане, проверка и ремонт място в защитено помещение или шахта.

2. Да опазва водопроводните и канализационни отклонения, включително водомерния възел, като в случай на повреда незабавно уведоми ДОСТАВЧИКА. При отстраняване на аварията се съставя двустранен протокол.

3. Да осигурява на легитимираните длъжностни лица на ДОСТАВЧИКА свободен достъп във водоснабдителните имоти, включително в жилищата си съгласно чл.43. ал. 1 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за ползване на водоснабдителни и канализационни системи с оглед извършване на:

3.1. отчитане на водомерите на водопроводните отклонения, а за сгради етажна собственост - на общия и индивидуалните водомери.

3.2. проверка на водопроводната и канализационна инсталация и за извършване на метрологичен контрол на водомера

3.3. прекъсване на водоснабдяването на имота в случаите по раздел VI от настоящия договор;

4. Да посочи всички притежавани обекти, съгласно приложение № 1 към договора;

5. При сгради етажна собственост АБОНАТЪТ е длъжен да изпрати протокол от Общото събрание, удостоверяващ начина за отчитане и разпределение на водните количества по общия водомер, списък на собствениците и данни за пълномощника, ако е съгласуван такъв. *(неприложимо)*

6. При промяна на собствеността да уведоми ДОСТАВЧИКА в седемдневен срок. Върху новия собственик преминават всички права и задължения, произтичащи от сключения договор с ДОСТАВЧИКА

7. Да заплаща ежемесечно изразходваната и отведена вода.

8. Да не изпуска в канализационната мрежа отпадъчни води, съдържащи мазнини, нефтопродукти и други отпадъци и вещества, които могат да запушат или разрушат канализационната мрежа.

9. При повреждане на ВиК отклоненията, включително водомера по вина на АБОНАТА (замръзване на водомера, счупване на стъклото, стопяване на механизма, унищожаване на пломбите и други механични повреди) ремонтът се извършва от ДОСТАВЧИКА за сметка на АБОНАТА.

10. При предоставяне на имоти под наем собственикът е длъжен да осигури заплащането на консумираната и отведената вода.

11. Когато АБОНАТЪТ има изградени собствени водоизточници, от които отпадъчните води се включват в канализационната мрежа, на същите се монтират измервателни устройства

12. При отсъствие на АБОНАТА за повече от три месеца същият е задължен да уведоми писмено ДОСТАВЧИКА.

IV. ОТЧИТАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗХОДА НА ВОДА

1. Измерването на изразходваната вода се извършва чрез монтирани редовни водомери.

1.1. При сгради етажна собственост с упълномощен представител от Общото събрание показанията на индивидуалните водомери се отчитат от пълномощника и разликите от общия водомер се изчисляват от него. В този случай се сключва договор между ДОСТАВЧИКА и пълномощника на АБОНАТИТЕ. *(неприложимо)*

1.2. При сгради етажна собственост без упълномощен представител измерването на вода се извършва въз основа на показанията на общия водомер и по индивидуалните водомери, отчетени от ДОСТАВЧИКА. *(неприложимо)*

а) При наличието на индивидуални водомери във всички жилища и други обекти в етажна собственост разликата между общия водомер и индивидуалните водомери се разпределя пропорционално на отчетените водни количества по индивидуалните водомери:

б) В случаите, в които няма индивидуални водомери разпределението се извършва съобразно броя на адресно регистрираните обитатели на жилища:

в) В жилищни сгради, в които има индивидуални водомери в някои жилища разпределението на водата се извършва както следва

- за жилища и други обекти с изправни индивидуални водомери - по отчетните водни количества и припадащите количества вода за общи нужди. При неоткрити АБОНАТИ и пасивност на съсобствените консумацията се изчислява по отчета от предходния месец.

2. При повреда на някои от водомерите на АБОНАТА до поставяне и отчитане на показанията на редовен водомер количеството изразходвана вода за периода на ремонта (не по-дълъг от един месец от констатиране на повредата) се приема на база редовно отчетен предходен период. Ако времето за ремонта се удължи по вина на АБОНАТА повече от един месец количеството изразходвана вода се определя като на жилище без водомер съгласно чл. 39. ал.5 от Наредба № 4 и се счита за технически неизправно по същата Наредба.

3. Демонтирането на водомерите на АБОНАТА се извършва само от упълномощени лица на ДОСТАВЧИКА е присъствието на представители на АБОНАТА като се съставя двустранен протокол с данни за фабричния номер показанието и състоянието на водомера.

4. Разходът на вода се определя по пропускателната способност на водопроводната инсталация преди водомера в случаите на нарушения целостта на пломбите на водомерите и холендерите към тях; умишлена повреда и неопазване на водомера; повреда на водопроводното и канализационното отклонение преди водомера, вследствие извършване на строително-монтажни ремонти или други дейности до отстраняването, констатирано със съставен акт за нарушение.

5. Разходът на вода се определя по пропускателната способност на водопроводната инсталация преди водомера в случаите на неосигуряване достъпа от АБОНАТА за отчитане показанията на водомера. След осигуряване на достъп количеството вода се определя по показанията на водомера, като служебната консумация не се взема предвид. Отказът да се осигури достъп на представител на ДОСТАВЧИКА до водомера се удостоверява с протокол съставен от длъжностното лице и подписан от него в присъствието на поне двама свидетели.
6. ДОСТАВЧИКЪТ не носи отговорност за поддържането и ремонта на вносните водомери, доставени от АБОНАТИТЕ.
7. Когато АБОНАТЪТ се съмнява в показанията на водомера, може да поиска от ДОСТАВЧИКА извършване на проверка за неговата точност и при установяване на грешки между отчитането и действителната консумация по-малка от 3 на сто разходите по проверката са за сметка на АБОНАТА, а при останалите случаи разходите са за сметка на ДОСТАВЧИКА.
8. Количеството на отведените води се приема равно на количеството изразходвана от АБОНАТА вода, като към нея се придава количеството изразходвана вода от други водоизточници.
9. При липса на измервателен уред за отичане количеството вода от собствен водоизточник, количеството на отведената вода се определя по пропускателната способност на водопроводната инсталация.

V. ЗАПЛАЩАНЕ НА КОНСУМИРАНАТА И ОТВЕДЕНА ВОДА

1. Заплащането на изразходваната и отведена вода се извършва по цени, определени с действащата нормативна уредба, срещу платежен документ, издаден от ДОСТАВЧИКА.
Видове плащания:
 - 1.1. По банков път:
 - а) с платежно нареждане;
 - б) с незабавно инкасо.
 - 1.2. В брой на каса
2. Сроковете на заплащане се определят
 - за физически лица - ежемесечно, в паричен салон; *(неприложимо)*
 - за юридически лица - 30 дни от датата на издаване на фактурата
3. Заплащането на изразходваната и отведената вода се извършва съгласно количествата, определени по показанията на водомера на сградното отклонение. При сгради - етажна собственост - въз основа на показанията на индивидуалните водомери и показанията на общия водомер и припадащите им се части. *(неприложимо)*
4. При забавяне на плащането АБОНАТЪТ дължи лихва на ДОСТАВЧИКА равна на основния лихвен процент върху дължимите суми + 10 пункта от деня на забавянето до окончателното изплащане
5. Възражения по измерването и заплащането на консумираната, отведената и пречистената вода се прави писмено пред ДОСТАВЧИКА в седемдневен срок от получаване на платежния документ.
6. Подаването на възражение не освобождава АБОНАТА от задължението му да заплати сумата по платежния документ в установения срок.

7. ДОСТАВЧИКЪТ се произнася по възражението в десет дневен срок от подаването му.
8. При установяване на надвзети суми същите се възстановяват от ДОСТАВЧИКА с лихви, равни на основния лихвен процент, определен от БНБ.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПОДАВАНЕТО НА ВОДА И ОТВЕЖДАНЕТО НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

1. Когато абонатите не заплащат дължимите суми в определения срок ДОСТАВЧИКЪТ има право да прекъсне водоподаването и отвеждането на отпадъчна вода. Възстановяването им се извършва в три дневен срок от погасяване на задължението и предварително заплащане на разходите по прекъсването и възстановяването подаване и отвеждане на водата
2. При отказ на АБОНАТА да заплати дължимата сума, същата подлежи на принудително изпълнение при условията и реда на ГПК.
3. При незаконосъобразно присъединяване към водопроводните и канализационни системи.
4. При повторно неосигуряване на достъп от АБОНАТА на упълномощени представители на ДОСТАВЧИКА за преглед на съоръженията - водопроводни и канализационни инсталации и мрежи, за контрол и отчитане показанията на водомерите и на състоянието на пломбите и изпълнение на други видове дейности по предписание.
5. При писмено заявление на собственика на имота.
6. При установяване на умишлена повреда
7. При неспазване на условията за качеството на отпадъчните води.
8. Ако в срок, посочен в предписанието на ДОСТАВЧИКА, АБОНАТИТЕ не монтират измервателно устройство, отклонението се приема за техническо неизправно.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Неуредените въпроси с настоящия договор се уреждат съгласно Наредба №4 за ползване на водоснабдителни и канализационни системи, други нормативни документи уреждащи водоснабдяването на населените места и съгласно действащото законодателство.
2. Настоящия договор влиза в сила от датата на извеждането му в деловодната система на АБОНАТА и е със срок на действие 24 (двадесет и четири) месеца.
3. С 30 (тридесет) дневно писмено предизвестие може да се поиска прекратяването му. Ако такова не постъпи, договорът се счита за прекратен с изтичане на срока му.
4. Несключването на предложения договор в срок е основание за прекратяване на водоснабдяването. Водоснабдяването се възстановява при условията и по реда за включване на нов АБОНАТ.
5. Не се сключва договор с лица, които не притежават нотариален акт за собственост на водоснабдителния имот.
6. Юридическите адреси на страните по договора и банковите сметки са:

ДОСТАВЧИК: „Водоснабдяване канализация и териториален водоинженеринг“ ЕООД -
гр. Велинград
ул. „Акад Иван Павлов“ № 1 ИН по ДДС BG 822106633-Ю

Банково плащане:

Райфайзенбанк ЕАД - гр.Велинград
IBAN:BG65RZBB91551089803214, BIC:RZBBBGSF
ОББанк
IBAN:BG29UBBS82411010411417, BIC:UBBSBGSF
Уникредит Булбанк,
IBAN:BG47UNCR76301035796337, BIC:UNCRBGSF
ОББанк
IBAN:BG96UBBS88881000878425, BIC:UBBSBGSF

АБОНАТ: НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, гр. София, 1169, пл.
„Народно събрание“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ 000695018 и идентификационен № по ЗДДС
BG 000695018

Банкова сметка: БНБ, IBAN: BG49 BNBG 96613300170701, BIC: BNBGBGSD

Настоящият договор се сключва в два еднообразни екземпляра, по един за страните.

АБОНАТ:

Заличени лични данни съгласно Общия регламент за защита на
личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

Стефана Караславова

Заличени лични данни съгласно Общия регламент за защита на
личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

2.

Надя Атанасова

ДОСТАВЧИК:

Заличени лични данни съгласно Общия регламент за защита на
личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

Георги Мяшков

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

към Договор от..... г. за извършване услугите водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води

№	№ Абонат	Адрес на имота	Дейност
1	200700009	бул. Вела Пеева № 35, Велинград	Лечебно-възстановителна база

Забележка: Отчитането на водомерите на обекти става съгласно утвърден от Оператора график.
Приложението се състави и подписа в два еднообразни екземпляра-по един за всяка от страните.
Координатите на страните по това приложение са както следва:

ОПЕРАТОР: "ВКТВ" ЕООД, гр. Велинград

ЕИК 822106633

ОПЕРАТОР: Заличени лични данни съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

ПОТРЕБИТЕЛ:

ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018

ПОТРЕБИТЕЛ: Заличени лични данни съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)